

**Договор № 35
безвозмездного пользования (ссуды)**

х. Веселый

«01» сентября 2023 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Родионово-Несветайского района «Веселовская средняя общеобразовательная школа», в лице директора Мрыхиной Оксаны Викторовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и **Индивидуальный предприниматель Пилягина Марина Евгеньевна ОГРНИП 322619600178560**, именуемая в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1.Предмет Договора

1.1.По настоящему Договору «Ссудодатель» обязуется передать с согласия «Собственника» - Администрации Родионово-Несветайского района (Постановление Администрации Родионово-Несветайского района от 17.07.2023г. №622) во временное безвозмездное пользование «Ссудополучателю» муниципальное имущество: нежилые помещения общей площадью 180,0 кв.м. в здании МБОУ «Веселовская СОШ», расположенным по адресу: 346587, Ростовская область, Родионово-Несветайский район, х. Веселый, ул. Ленина, 1Б, соответствующие установленным законодательством требованиям для организации в соответствии с установленными нормативами, нормами и правилами горячего питания обучающихся, согласно экспликации из технического паспорта, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №1), а также оборудование и кухонный инвентарь (Приложение №2), именуемое в дальнейшем «Имущество», а Ссудополучатель обязуется вернуть Имущество в порядке и сроки, установленные Договором.

1.2.Ссудодатель гарантирует Ссудополучателю, что на момент заключения Договора Имущество в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

1.3.Наименование, назначение, количество, стоимость, принадлежности Имущества указаны в:

- Приложение № 1;
- Приложение № 2.

1.4.Ссудополучатель будет использовать Имущество для следующей цели: организации горячего питания обучающихся муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Родионово-Несветайского района «Веселовская средняя общеобразовательная школа».

2.Обязанности сторон

2.1.Ссудодатель обязан:

2.1.1.Подготовить Имущество к передаче, в том числе составить акт приемки-передачи имущества по форме, согласованной в Приложении №3.

2.1.2.В присутствии Ссудополучателя проверить исправность предоставляемого по Договору Имущества, а также ознакомить Ссудополучателя с правилами эксплуатации данного Имущества. В случае обнаружения недостатков передаваемого Имущества, полностью или частично препятствующих пользование им, Ссудодатель обязан безвозмездно устраниТЬ недостатки Имущества или заменить данное Имущество другим, находящимся в надлежащем состоянии

2.1.3.Передать Ссудополучателю Имущество вместе со всеми его принадлежностями и относящейся к нему документацией по акту приемки-передачи движимого имущества в срок до «01» сентября 2023 г.

Акт приемки-передачи имущества, подписанный Сторонами, является неотъемлемой частью Договора.

2.1.4.Нести расходы на силовую электроэнергию, горячую и холодную воду, отопление и

ещение.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1.Перед подписанием акта приемки-передачи имущества осмотреть Имущество и проверить его состояние.

2.2.2.Использовать Имущество по его назначению.

2.2.3.Содержать предоставленные для питания детей помещения, оборудование с безусловным соблюдением установленных правил и требований санитарной, технической и пожарной инспекций.

2.2.4.Обеспечить правильную эксплуатацию холодильного, торгово-технологического и другого оборудования.

2.2.5.Обеспечить работников столовой спецодеждой, моющими и дезинфицирующими средствами в соответствии с действующими нормами оснащения.

2.2.6.Осуществить за свой счет 100% от общей стоимости текущего ремонта имущества (а именно побелку , покраску поверхностей в помещениях пищеблока , используемых при осуществлении деятельности ссудополучателя и несущих износ в результате деятельности ссудополучателя) в срок до 31 июля 2024 года.

Подготовить Имущество к возврату Ссудодателю, в том числе составить акт возврата имущества по форме, согласованной в Приложении № 4. Акт возврата имущества, подписанный Сторонами, является неотъемлемой частью Договора.

Вернуть Ссудодателю Имущество в срок до «31» июля 2024 года в том состоянии, в котором оно было получено, с учетом нормального износа.

2.2.7. Производить 100процентов от общей стоимости ремонта холодильного, электрического и иного технологического оборудования, участвующего в приготовлении пищи и принадлежащего Ссудодателю за счет собственных средств, на основании счета, выставленного организацией, занимающейся ремонтом соответствующего оборудования.

2.2.8.Обеспечить сохранность Имущества.

2.2.9.При намерении Ссудополучателя улучшить Имущество за свой счет необходимо - письменно согласовать такие улучшения со Ссудодателем. Стоимость улучшений Имущества, произведенных Ссудополучателем без согласия Ссудодателя, возмещению не подлежит.

2.3. Стороны Договора обязуются принимать меры по предупреждению коррупции, указанной в статье 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 №273-ФЗ «О противодействии коррупции». При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей работникам Сторон для оказания влияния на действия или решения этих лиц в целях получения каких-либо неправомерных преимуществ или достижения иных неправомерных целей. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны не осуществляют действия, квалифицируемые как коррупция в соответствии с пунктом 1 статьи 1 Федерального закона от 25.12.2008 №273-ФЗ «О противодействии коррупции».

3.Ответственность сторон

3.1.За нарушение сроков передачи (возврата) Имущества Сторона, нарушившая Договор, обязана уплатить другой Стороне (по ее требованию) неустойку (пени) в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Банка России от стоимости не переданного в срок Имущества за каждый день просрочки.

3.2.Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне убытки.

3.3.Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность согласно законодательству РФ.

4.Обстоятельства непреодолимой силы

4.1.Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения,

демии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные
события.

4.2.О наступлении этих обстоятельств Сторона обязана уведомить другую Сторону в
течение 3 (трех) рабочих дней.

4.3. Документ, выданный уполномоченным государственным органом, является
достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств
непреодолимой силы.

4.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 30
календарных дней, то каждая Сторона вправе отказаться от Договора в одностороннем порядке.

5.Срок действия, изменение и досрочное расторжение договора

5.1.Договор заключен на срок до «31» июля 2024г. и распространяется на правоотношения,
возникшие с 01.09.2023 года.

5.2.Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной
форме и подписаны Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон
являются неотъемлемой частью Договора.

5.3. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон.

5.4.Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда

Ссудополучатель:

- использует Имущество не в соответствии с Договором или назначением Имущества;
- не выполняет обязанностей по поддержанию Имущества в исправном состоянии или его
содержанию;

- существенно ухудшает состояние Имущества;
- без согласия Ссудодателя передал Имущество третьему лицу.

5.5. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения Договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Имущества
невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент
заключения Договора;
- если Имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии,
не пригодном для использования;

не пригодном для использования;

- если при заключении Договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на
передаваемое Имущество;
- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать Имущество либо его
принадлежности и относящиеся к нему документы в срок, указанный в пункте 2.1.2. настоящего
договора.

6.Разрешение споров

6.1.Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением
Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

6.2.В случае не достижения соглашения в ходе переговоров заинтересованная Сторона
направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом.

ПРЕТЕНЗИЯ НАПРАВЛЯЕТСЯ ЗАКАЗНЫМ ПИСЬМОМ С УВЕДОМЛЕНИЕМ О ВРУЧЕНИИ.

ПРЕТЕНЗИЯ ВЛЕЧЕТ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ДЛЯ СТОРОНЫ, КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА, С
МОМЕНТА ЕЕ ДОСТАВКИ УКАЗАННОЙ СТОРОНЕ ИЛИ ЕЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬЮ. ТАКИЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ВОЗНИКАЮТ И В
СЛУЧАЕ, КОГДА ПРЕТЕНЗИЯ НЕ БЫЛА ВРУЧЕНА АДРЕСАТУ ПО ЗАВИСЯЩИМ ОТ НЕГО ОБСТОЯТЕЛЬСТВАМ.

ПРЕТЕНЗИЯ СЧИТАЕТСЯ ДОСТАВЛЕННОЙ, ЕСЛИ ОНА:

- поступила адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не была вручена или
адресат не ознакомился с ней;
- доставлена по адресу, указанному в ЕГРЮЛ или названному самим адресатом, даже если
последний не находится по такому адресу.

6.3.К претензии должны прилагаться документы, обосновывающие предъявленные
заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и
документы, подтверждающие полномочия подписавшего претензию лица. Указанные документы

представляются в форме надлежащим образом заверенных копий. Претензия, направленная без документов, которыми подтверждаются полномочия подписавшего ее лица, считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

6.4. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения претензии.

6.5. В случае не урегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 6.4 Договора, спор передается в суд по месту нахождения ответчика в соответствии с законодательством РФ.

7. Заключительные положения

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7.2. Если иное не предусмотрено Договором, Стороны могут направлять уведомления и иные юридически значимые сообщения факсом, электронной почтой или другим способом связи при условии, что он позволяет достоверно установить, от кого исходило сообщение и кому оно адресовано.

7.3. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из Сторон, включая «Собственника».

7.4. К Договору прилагаются:

- экспликация из технического паспорта (Приложение № 1);
- перечень передаваемого имущества (Приложение № 2);
- акт приемки-передачи имущества (Приложение №3);
- акт возврата имущества (Приложение №4).

8. Адреса, реквизиты и подписи сторон

ССУДОДАТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

МБОУ «Веселовская СОШ»

346587, Ростовская область, Родионово-Несветайский район, х. Веселый, ул. Ленина, 1Б

ОГРН 1026101549726

Финансовое управление (МБОУ «Веселовская СОШ»)

ИНН 6130004014 КПП 613001001

БИК 016015102

л/сч 20586Х99990

р/с (номер казначейского счета)

03234643606480005800

Единый кор. счет 40102810845370000050

ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ

БАНКА РОССИИ //УФК по Ростовской области г. Ростов на Дону

Директор

/Мрыхина О.В./



ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Индивидуальный предприниматель

Пилягина Марина Евгеньевна

Юридический адрес: 346901 г. Новошахтинск,

Ростовской обл. пер. Водопроводный, 7

Фактический адрес: 346918 Ростовская область,

г. Новошахтинск,

ул. Базарная, д. 26ж

тел./факс 8(86369)2-15-11

ОГРНИП 322619600178560

ИНН 615105186570

р/сч 40802810052090114870

Юго-Западный банк ПАО Сбербанк г. Ростов-на-Дону

к/сч 30101810600000000602

БИК 046015602

Эл. почта: FoodVendor61@yandex.ru,

scor303@mail.ru



/Пилягина М.Е./

ПЕРЕЧЕНЬ ПЕРЕДАВАЕМОГО ИМУЩЕСТВА

№ п/п	Наименование оборудования (имущества, основного средства)	Ед. изм.	Кол-во	Характеристика и визуальное состояние имущества
1	Столы обеденные	шт	14	Хорошее, исправны
2	табурет	шт	52	Хорошее, исправны
3	Холодильник «ОРСК-220»	шт	1	Хорошее, исправен
4	Водонагреватель «FAGOR»	шт	1	Хорошее, исправен
5	Водонагреватель «BOILU»	шт	1	Отличное, исправен
6	Ванна моечная	шт	1	удовлетворительное исправна
7	Зонт приточно-вытяжной	шт	1	Хорошее, исправен
8	Плита 4 конф.	шт	1	удовлетворительное исправна
9	Холодильник «Саратов»	шт	1	удовлетворительное исправен
10	Морозильная камера «INDESIT»	шт	1	Хорошее, исправна
11	Стеллаж	шт	2	Хорошее, исправны
12	Весы	шт	1	удовлетворительное исправны
13	Стол для сбора отходов	шт	1	Хорошее
14	Стол разделочный	шт	6	Хорошее
15	Мясорубка электрическая	шт	1	Хорошее, исправна
16	Кастрюля алюминиевая 20л	шт	3	Хорошее
17	Кастрюля алюминиевая 10л.	шт	2	Хорошее
18	Кастрюля алюминиевая 40л.	шт	1	Хорошее
19	Кастрюля алюминиевая 15л.	шт	1	Хорошее

20	Кастрюля алюминиевая бл.	шт	3	Хорошее
21	Чашка алюминиевая	шт	2	Хорошее
22	Тарелка глубокая	шт	72	Хорошее
23	Тарелка мелкая	шт	63	Хорошее
24	Чашка эмалированная 12л.	шт	2	Хорошее
25	Таз пластмассовый	шт	7	Хорошее
26	Сковорода	шт	3	Хорошее
27	Терка для овощей металлическая	шт	1	Хорошее
28	Доска разделочная деревянная	шт	10	Хорошее
29	Лоток для столовых приборов	шт	2	Хорошее
30	Нож кухонный	шт	11	Хорошее
31	Ложки	шт	80	Хорошее
32	Вилки	шт	80	Хорошее
33	Стаканы	шт	60	хорошее
34	Плита электрическая ПищТех ПЭП-0,72-ДШ-01(новая)	шт	1	Отличное,исправна
35	Шкаф жарочный Abat ШЖЭ-2 (новый)	шт	1	Отличное,исправен
36	Мясорубка ROAL ML-25SAL нерж (новая)	шт	1	Отличное,исправна
37	Сушилка для тарелок (новая)	шт	1	отличное
38	Сушилка для стаканов (новая)	шт	1	отличное
39	Чашки нерж.(новые)	шт	4	отличное
40	Кастрюля нерж, на 20л(новая)	шт	1	отличное
41	Кастрюля нерж, на 15л(новая)	шт	1	отличное
42	Разнос пластиковый(новый)	шт	2	отличное
43	Противень металлич. (новый)	шт	1	отличное
43	Светильник обеззараживающий рециркулятор СОБР-6.3	шт	1	Отличное, исправен

ПОДПИСИ СТОРОН:

ССУДОДАТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

МБОУ «Веселовская СОШ»

346587, Ростовская область, Родионово-Несветайский район, х.Веселый, ул. Ленина, 1Б
ОГРН 1026101549726
Финансовое управление (МБОУ «Веселовская СОШ»)
ИНН 6130004014 КПП 613001001
БИК 016015102
л\сч 20586Х99990
р/с (номер казначейского счета)
03234643606480005800
Единый кор. счет 40102810845370000050
ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ
БАНКА РОССИИ //УФК по Ростовской области г.Ростов на Дону
Директор

 /Мрыхина О.В./



ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Индивидуальный предприниматель
Пилягина Марина Евгеньевна
Юридический адрес: 346901 г. Новошахтинск,
Ростовской обл. пер. Водопроводный, 7
Фактический адрес: 346918 Ростовская
область,
г. Новошахтинск,
ул. Базарная, д.26ж
тел./факс 8(86369)2-15-11
ОГРНИП 322619600178560
ИНН 615105186570
р/сч 40802810052090114870
Юго-Западный банк ПАО Сбербанк г. Ростов-
на-Дону
к/сч 30101810600000000602
БИК 046015602
Эл. почта: FoodVendor61@yandex.ru,
scor303@mail.ru

ИП Пилягина М.Е.



АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

х Веселый

«01» сентября 2023г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Родионово-Несветайского района «Веселовская средняя общеобразовательная школа» (МБОУ «Веселовская СОШ»), в лице директора Мрыхиной Оксаны Викторовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны и **Индивидуальный предприниматель Пилягина Марина Евгеньевна ОГРНИП 322619600178560**, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, составили настоящий Акт приемки-передачи имущества (далее - Акт) по Договору безвозмездного пользования (ссуды) № 35 от «01» сентября 2023г. (далее - Договор) о нижеследующем.

1. В соответствии с п. 1.1 Договора Ссудодатель передает имущество в безвозмездное пользование, а Ссудополучатель принимает имущество по следующему перечню.

№ п/п	Наименование оборудования (имущества, основного средства)	Ед. изм.	Кол-во	Характеристика и визуальное состояние имущества
1	Столы обеденные	шт	14	Хорошее, исправны
2	табурет	шт	52	Хорошее, исправны
3	Холодильник «ОРСК-220»	шт	1	Хорошее, исправен
4	Водонагреватель «FAGOR»	шт	1	Хорошее, исправен
5	Водонагреватель «BOILU»	шт	1	Отличное, исправен
6	Ванна моечная	шт	1	удовлетворительное исправна
7	Зонт приточно-вытяжной	шт	1	Хорошее, исправен
8	Плита 4 конф.	шт	1	удовлетворительное исправна
9	Холодильник «Саратов»	шт	1	удовлетворительное исправен
10	Морозильная камера «INDESIT»	шт	1	Хорошее, исправна
11	Стеллаж	шт	2	Хорошее, исправны
12	Весы	шт	1	удовлетворительное исправны
13	Стол для сбора отходов	шт	1	Хорошее

14	Стол разделочный	шт	6	Хорошее
15	Мясорубка электрическая	шт	1	Хорошее, исправна
16	Кастрюля алюминиевая 20л	шт	3	Хорошее
17	Кастрюля алюминиевая 10л.	шт	2	Хорошее
18	Кастрюля алюминиевая 40л.	шт	1	Хорошее
19	Кастрюля алюминиевая 15л.	шт	1	Хорошее
20	Кастрюля алюминиевая 6л.	шт	3	Хорошее
21	Чашка алюминиевая	шт	2	Хорошее
22	Тарелка глубокая	шт	72	Хорошее
23	Тарелка мелкая	шт	63	Хорошее
24	Чашка эмалированная 12л.	шт	2	Хорошее
25	Таз пластмассовый	шт	7	Хорошее
26	Сковорода	шт	3	Хорошее
27	Терка для овощей металлическая	шт	1	Хорошее
28	Доска разделочная деревянная	шт	10	Хорошее
29	Лоток для столовых приборов	шт	2	Хорошее
30	Нож кухонный	шт	11	Хорошее
31	Ложки	шт	80	Хорошее
32	Вилки	шт	80	Хорошее
33	Стаканы	шт	60	хорошее
34	Плита электрическая ПицТех ПЭП-0,72-ДШ-01(новая)	шт	1	Отличное,исправна
35	Шкаф жарочный Abat ШЖЭ-2 (новый)	шт	1	Отличное,исправен
36	Мясорубка ROAL ML-25SAL нерж (новая)	шт	1	Отличное,исправна
37	Сушилка для тарелок (новая)	шт	1	отличное
38	Сушилка для стаканов (новая)	шт	1	отличное

39	Чашки нерж.(новые)	шт	4	отличное
40	Кастрюля нерж, на 20л(новая)	шт	1	отличное
41	Кастрюля нерж, на 15л(новая)	шт	1	отличное
42	Разнос пластиковый(новый)	шт	2	отличное
43	Противень металлич. (новый)	шт	1	отличное
43	Светильник обеззараживающий рециркулятор СОБР-6.3	шт	1	Отличное, исправен

2. Указанное имущество осмотрено Ссудополучателем и принято в состоянии: *в рабочем состоянии, с учетом нормального износа, без видимых повреждений.*

3. Настоящий Акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, по одному для Ссудодателя и Ссудополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ССУДОДАТЕЛЬ:
МБОУ «Веселовская СОШ»

346587, Ростовская область, Родионово-Несветайский район, х. Веселый, ул. Ленина, 1Б
ОГРН 1026101549726
Финансовое управление (МБОУ «Веселовская СОШ»)
ИНН 6130004014 КПП 613001001
БИК 016015102
л\сч 21586Х99990
р/с (номер казначейского счета)
03234643606480005800
Единый кор. счет 40102810845370000050
ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ
БАНКА РОССИИ //УФК по Ростовской области г. Ростов на Дону
Директор



«01» сентября 2023 г.

Мрыхина О.В./

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:
Индивидуальный предприниматель
Пилягина Марина Евгеньевна
Юридический адрес: 346901 г. Новошахтинск,
Ростовской обл. пер. Водопроводный, 7
Фактический адрес: 346918 Ростовская
область,
г. Новошахтинск,
ул. Базарная, д.26ж
тел./факс 8(86369)2-15-11
ОГРНИП 322619600178560
ИНН 615105186570
р/сч 40802810052090114870
Юго-Западный банк ПАО Сбербанк г. Ростов-
на-Дону
к/сч 30101810600000000602
БИК 046015602
Эл.почта: FoodVendor61@yandex.ru,
scor303@mail.ru



«01» сентября 2023г

/Пилягина М.Е./